

総合評価方式に関する評価調書（建築・塗装・ほか／地域の守りて確保型）

TKA守(K)

公告日：令和 8年 1月15日	工事場所：新潟市西蒲区福井 地内	総合評価方式を適用した理由： 適切かつ確実な施工の確保を図る観点から、企業の施工実績や工事成績などの技術的能力を評価することにより、工事の品質を向上させることが期待できるため、地方自治法施行令第167条の10の2の規定に基づき、総合評価方式を適用した。	予定価格(税抜)：48,110,000 円
案件番号：2025100828	発注部署：契約課		調査基準価格(税抜)：44,500,000 円
工事番号：建保第42号	工事担当課：建築保全課		
工事名：巻農村環境改善センター空調設備改修工事			
施工上の課題：			

【総合評価の配点及び評価項目】

【運用基準適用日 令和7年4月1日】

No.	入札参加者名	総合評価点 (1)+(2) 96.5 点	価格評価 点 (1) 80 点	簡易な 施工計画	技術評価点 (2) 16.5 点																	技術評価点 (B)			備考	No.
					工事の施工能力							地域・社会貢献度							持続可能な建設業への取組み							
					企業の能力				配置予定技術者の能力										ICT活用 工事の取 り組み・実 績							
					工事成績 (平均点)	同種・類似 工事実績	優良工事 表彰等	総合評価 受注回数	国家資格	同種工事 工事成績	同種・類似 工事実績	新技術 の活用	災害時 活動協力	除雪委託 契約	地域内 拠点	市消防団 協力 事業所	障がい者 雇用	ボランティ ア活動	市内企業 の活用	ワークライ クバランス の推進	技術の 継承					
					1.000			4.000				0.500	2.000		2.000	2.000		2.000	2.000		0.500	0.500				
【技術資料の評価】																				合計点	順位					
1	株式会社 カサイ				0.479		2.000		0.000	1.200		1.000	2.000		0.000	2.000		0.500	0.500	9.679	12	1				
2	東工業 株式会社				0.579		4.000		0.500	1.600		1.000	2.000		2.000	2.000		0.500	0.500	14.679	3	2				
3	エアブラック 株式会社				1.000		2.000		0.500	1.200		1.000	2.000		2.000	2.000		0.500	0.500	12.700	7	3				
4	株式会社 越配				0.764		4.000		0.500	1.600		1.000	2.000		2.000	2.000		0.500	0.500	14.864	1	4				
5	研冷工業 株式会社																					5				
6	有限会社 幸栄設備																					6				
7	進展工業 株式会社				0.792		4.000		0.500	1.200		1.000	2.000		2.000	2.000		0.500	0.000	13.992	5	7				
8	株式会社 大二工業				0.679		4.000		0.500	1.200		1.000	2.000		2.000	2.000		0.500	0.500	14.379	4	8				
9	新潟配管 株式会社				0.708		4.000		0.500	1.200		1.000	2.000		0.000	2.000		0.250	0.000	11.658	10	9				
10	(有)マルシン設備				0.813		4.000		0.000	1.200		1.000	2.000		0.000	2.000		0.250	0.500	11.763	9	10				
11	丸高工業 株式会社				0.750		2.000		0.500	1.600		1.000	2.000		0.000	2.000		0.500	0.000	10.350	11	11				
12	白新工業 株式会社				0.986		4.000		0.500	1.200		1.000	2.000		2.000	2.000		0.500	0.500	14.686	2	12				
13	長沼冷暖房 株式会社				0.344		4.000		0.250	0.000		2.000	2.000		2.000	2.000		0.500	0.500	13.594	6	13				
14	大洋工業 株式会社				0.857		2.000		0.500	1.200		1.000	2.000		2.000	2.000		0.500	0.000	12.057	8	14				

【価格評価点＋技術評価点】

【総合評価点決定日 令和8年2月12日】

No.	入札参加者名	入札価格 (税抜)	予定価格(税抜)以下 で調査基準価格(税 抜)以上の価格	調査基準価格(税抜) を下回った価格	開札時の 辞退等	価格評価点 (A)		技術評価点 (B)		総合評価点 (A)+(B)			備考	落札結果		No.
						点数	順位	点数	順位	点数	順位	補足		区分	決定日	
1	株式会社 カサイ	43,900,000		43,900,000		76.849	10	9.679	12	86.528	11					1
2	東工業 株式会社	44,100,000		44,100,000		77.881	9	14.679	3	92.560	6					2
3	エアブラック 株式会社	44,500,000	44,500,000			80.000	1	12.700	7	92.700	4					3
4	株式会社 越配	44,700,000	44,700,000			79.642	3	14.864	1	94.506	1	候補		決定	2月19日	4
5	研冷工業 株式会社				辞退1								入札を辞退			5
6	有限会社 幸栄設備				辞退1								入札を辞退			6
7	進展工業 株式会社	45,300,000	45,300,000			78.587	7	13.992	5	92.579	5					7
8	株式会社 大二工業	44,300,000		44,300,000		78.931	6	14.379	4	93.310	2					8
9	新潟配管 株式会社	45,300,000	45,300,000			78.587	7	11.658	10	90.245	8					9
10	(有)マルシン設備	43,500,000		43,500,000		74.839	11	11.763	9	86.602	10					10
11	丸高工業 株式会社	45,100,000	45,100,000			78.936	5	10.350	11	89.286	9					11
12	白新工業 株式会社	43,700,000		43,700,000	無効			14.686	2			無効	一抜け方式による			12
13	長沼冷暖房 株式会社	44,800,000	44,800,000			79.464	4	13.594	6	93.058	3					13
14	大洋工業 株式会社	44,600,000	44,600,000			79.821	2	12.057	8	91.878	7					14

配点基準価格 44,500,000

※ 配点基準価格とは、入札参加者が入札した価格のうち、予定価格以下(税抜)で調査基準価格(税抜)以上の最低入札価格(税抜)をいう。

※ 価格点の算定式 入札価格が配点基準価格以上のとき：配点×(配点基準価格／入札価格) 入札価格が配点基準価格未満のとき：配点／(1＋(配点基準価格／入札価格－1)×3)