

総合評価方式に関する評価調書（建築・塗装・ほか／特別簡易型Ⅱ型）

TKA2(K)

公告日：令和 8年 1月15日	工事場所：新潟市北区東栄町1丁目 地内	総合評価方式を適用した理由：	予定価格(税抜)：88,160,000 円
案件番号：2025100830	発注部署：契約課	適切かつ確実な施工の確保を図る観点から、企業の施工実績や工事成績などの技術的能力を評価することにより、工事の品質を向上させることが期待できるため、地方自治法施行令第167条の10の2の規定に基づき、総合評価方式を適用した。	調査基準価格(税抜)：81,800,000 円
工事番号：建保第19号	工事担当課：建築保全課	施工上の課題：	
工事名：豊栄図書館空調設備改修工事			

【総合評価の配点及び評価項目】										【運用基準適用日 令和7年9月1日】														
総合評価点 (1)+(2) 100.0 点	価格評価 点 (1) 80 点	簡易な 施工計画	工事の施工能力							技術評価点 (2) 20.0 点							持続可能な建設業への取り組み							
			企業の能力				配置予定技術者の能力			地域・社会貢献度														
			工事成績 (平均点)	同種・類 似 工事実績	優良工事 表彰等	総合評価 受注回数	国家資格	同種工事 工事成績	同種・類 似 工事実績	新技術 の活用	災害時 活動協力	除雪委託 契約	地域内 拠点	市消防団 協力 事業所	障がい者 雇用	ボランティ ア活動	市内企業 の活用	ICT活用 工事の取 り組み・実 績	ワークライ フバランス の推進	技術の 継承				
			6.000	1.000	1.000	2.000	1.000	2.000	1.000	0.500	1.000		0.500	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500				
入札参加者名		【技術資料の評価】																	技術評価点 (B) 合計点 順位		備考	No.		
1	株式会社 カサイ		2.875	1.000	0.500	1.000	1.000	1.000	1.000	0.000	0.600		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500	13.225	11		1
2	東工業 株式会社		3.474	1.000	1.000	2.000	1.000	2.000	1.000	0.500	0.800		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500	17.024	7		2
3	エアブラック 株式会社		6.000	1.000	1.000	1.000	1.000	2.000	1.000	0.500	0.600		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500	18.350	4		3
4	株式会社 越配		4.583	1.000	0.500	2.000	1.000	1.500	1.000	0.500	0.800		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500	17.133	6		4
5	研冷工業 株式会社		5.750	1.000	1.000	2.000	1.000	2.000	1.000	0.500	0.600		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500	19.100	2		5
6	興洋管建(株)		6.000	1.000	1.000	2.000	1.000	2.000	1.000	0.500	0.800		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500	19.550	1		6
7	有限会社 幸栄設備																							7
8	進展工業 株式会社		4.750	1.000	1.000	2.000	1.000	2.000	1.000	0.500	0.600		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.000	17.600	5		8
9	株式会社 大二工業		4.072	1.000	0.500	2.000	1.000	0.000	1.000	0.500	0.600		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.000	14.422	10		9
10	新潟配管 株式会社		4.250	0.000	0.500	2.000	1.000	0.000	0.000	0.500	0.600		0.250	0.500		0.000	2.000		0.250	0.000	11.850	13		10
11	(有)マルシン設備		4.875	1.000	0.500	2.000	1.000	2.000	1.000	0.000	0.600		0.250	0.500		0.000	2.000		0.250		15.975	9		11
12	丸高工業 株式会社		4.500	1.000	1.000	1.000	1.000	0.000	0.000	0.500	0.800		0.250	0.500		0.000	2.000		0.500	0.000	13.050	12		12
13	白新工業 株式会社		5.917	1.000	1.000	2.000	1.000	1.500	1.000	0.500	0.600		0.500	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500	19.017	3		13
14	長沼冷暖房 株式会社		2.063	1.000	0.000	2.000	0.500	0.000	0.000	0.250	0.000		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500	10.063	14		14
15	大洋工業 株式会社		5.143	1.000	1.000	1.000	1.000	2.000	1.000	0.500	0.600		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.000	16.993	8		15

【価格評価点+技術評価点】										【総合評価点決定日 令和8年2月12日】									
No.	入札参加者名	入札価格 (税抜)	予定価格(税抜)以下 で調査基準価格(税抜) 以上の価格	調査基準価格(税抜) を下回った価格	開札時の 辞退等	価格評価点 (A)		技術評価点 (B)		総合評価点 (A)+(B)			備考	落札結果		No.			
						点数	順位	点数	順位	点数	順位	補足		区分	決定日				
1	株式会社 カサイ	84,600,000	84,600,000			77.636	12	13.225	11	90.861	12					1			
2	東工業 株式会社	83,400,000	83,400,000			78.753	5	17.024	7	95.777	5					2			
3	エアブラック 株式会社	85,300,000	85,300,000			76.999	13	18.350	4	95.349	7					3			
4	株式会社 越配	83,100,000	83,100,000			79.037	3	17.133	6	96.170	4					4			
5	研冷工業 株式会社	83,700,000	83,700,000			78.471	7	19.100	2	97.571	2					5			
6	興洋管建(株)	84,200,000	84,200,000			78.005	10	19.550	1	97.555	3					6			
7	有限会社 幸栄設備				辞退1						辞退1	入札を辞退				7			
8	進展工業 株式会社	84,200,000	84,200,000			78.005	10	17.600	5	95.605	6					8			
9	株式会社 大二工業	83,400,000	83,400,000			78.753	5	14.422	10	93.175	10					9			
10	新潟配管 株式会社	90,000,000			超過			11.850	13		超過					10			
11	(有)マルシン設備	83,300,000	83,300,000			78.848	4	15.975	9	94.823	9					11			
12	丸高工業 株式会社	83,800,000	83,800,000			78.377	8	13.050	12	91.427	11					12			
13	白新工業 株式会社	82,100,000	82,100,000			80.000	1	19.017	3	99.017	1	候補		決定	2月20日	13			
14	長沼冷暖房 株式会社	82,700,000	82,700,000			79.420	2	10.063	14	89.483	13					14			
15	大洋工業 株式会社	84,100,000	84,100,000			78.098	9	16.993	8	95.091	8					15			

配点基準価格	82,100,000
--------	------------

※ 配点基準価格とは、入札参加者が入札した価格のうち、予定価格以下(税抜)で調査基準価格(税抜)以上の最低入札価格(税抜)をいう。

※ 価格点の算定式 入札価格が配点基準価格以上のとき：配点×(配点基準価格÷入札価格) 入札価格が配点基準価格未満のとき：配点÷(1+(配点基準価格÷入札価格－1)×3)