

総合評価方式に関する評価調書（建築・塗装・ほか／特別簡易型 I 型）

TKA1(K)

公告日：令和 8 年 2 月 5 日	工事場所：新潟市中央区紫竹山1丁目 地内	総合評価方式を適用した理由：	予定価格(税抜)：69,340,000 円
案件番号：2025100923	発注部署：契約課	適切かつ確実な施工の確保を図る観点から、企業の施工実績や工事成績などの技術的能力を評価することにより、工事の品質を向上させることが期待できるため、地方自治法施行令第167条の10の2の規定に基づき、総合評価方式を適用した。	調査基準価格(税抜)：64,200,000 円
工事番号：施設第153号	工事担当課：施設課		
工事名：紫竹山小学校空気調和設備改修工事		施工上の課題：	

【総合評価の配点及び評価項目】										【運用基準適用日 令和7年9月1日】												
総合評価点 (1)+(2)	価格評価点 (1)	技術評価点 (2) 18.0 点																				
		簡易な 施工計画	工事の施工能力							地域・社会貢献度						持続可能な建設業への取組み						
			企業の能力				配置予定技術者の能力			新技術 の活用	災害時 活動協力	除雪委託 契約	地域内 拠点	市消防団 協力 事業所	障がい者 雇用	ボランティ ア活動	市内企業 の活用	ICT活用 工事の取 り組み・実 績	ワークライ フバランス の推進	技術の 継承		
			工事成績 (平均点)	同種・類似 工事実績	優良工事 表彰等	総合評価 受注回数	国家資格	同種工事 工事成績	同種・類似 工事実績													
98.0 点	80 点		5.000	1.000	1.000	2.000	1.000	1.000	1.000	0.500	1.000		0.500	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500		
入札参加者名		【技術資料の評価】																	技術評価点 (B) 合計点 順位		備考	
No.																				No.		
1	株式会社 カサイ		2.396	1.000	0.500	1.000	1.000	0.500	1.000	0.000	0.600		0.250	0.500		0.000	2.000		0.500	0.500	11.746 12	
2	東工業 株式会社		2.895	1.000	1.000	2.000	1.000	1.000	1.000	0.500	0.800		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500	15.445 4	
3	エアブラック 株式会社		5.000	1.000	1.000	0.000	1.000	1.000	1.000	0.500	0.600		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500	15.350 6	受注修正
4	株式会社 越配																					
5	研冷工業 株式会社		4.792	1.000	1.000	2.000	1.000	1.000	1.000	0.500	0.600		0.500	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500	17.392 1	
6	興洋管建(株)		5.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0.500	0.800		0.500	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500	16.800 2	
7	有限会社 幸栄設備																					
8	進展工業 株式会社		3.958	1.000	1.000	2.000	1.000	1.000	1.000	0.500	0.600		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.000	15.808 3	
9	株式会社 大二工業		3.393	1.000	0.500	2.000	1.000	1.000	1.000	0.500	0.600		0.500	0.500		0.500	2.000		0.500	0.000	14.993 7	
10	新潟空調 株式会社		0.833	1.000	0.000	2.000	1.000	0.000	1.000	0.000	0.000		0.250	0.000		0.000	2.000		0.500	0.500	9.083 13	
11	新潟配管 株式会社		3.542	1.000	0.500	2.000	1.000	0.000	1.000	0.500	0.600		0.500	0.500		0.000	2.000		0.250	0.000	13.392 9	
12	(有)マルシン設備		4.063	1.000	0.500	2.000	1.000	1.000	1.000	0.000	0.600		0.250	0.500		0.000	2.000		0.500	0.000	14.413 8	
13	丸高工業 株式会社		3.750	1.000	1.000	0.000	1.000	1.000	1.000	0.500	0.800		0.250	0.500		0.000	2.000		0.500	0.000	13.300 10	
14	白新工業 株式会社																					
15	長沼冷暖房 株式会社		1.719	1.000	0.000	2.000	1.000	0.750	1.000	0.250	0.000		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500	11.969 11	
16	株式会社 日伸設備																					
17	大洋工業 株式会社		4.286	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0.500	0.600		0.500	0.500		0.500	2.000		0.500	0.000	15.386 5	

【価格評価点＋技術評価点】						【総合評価点決定日 令和8年3月5日】										
No.	入札参加者名	入札価格 (税抜)	予定価格(税抜)以下 で調査基準価格(税 抜)以上の価格	調査基準価格(税抜) を下回った価格	開札時の 辞退等	価格評価点 (A)		技術評価点 (B)		総合評価点 (A)+(B)			備考	落札結果		No.
						点数	順位	点数	順位	点数	順位	補足		区分	決定日	
1	株式会社 カサイ	64,100,000		64,100,000		79.258	5	11.746	12	91.004	8					1
2	東工業 株式会社	64,500,000	64,500,000			79.752	3	15.445	4	95.197	3					2
3	エアブラック 株式会社	64,300,000	64,300,000		無効			15.350	6			無効	一抜け方式による			3
4	株式会社 越配				辞退1							辞退1	入札を辞退			4
5	研冷工業 株式会社	64,300,000	64,300,000			80.000	1	17.392	1	97.392	1	候補		決定	令和8年3月16日	5
6	興洋管建(株)	64,300,000	64,300,000			80.000	1	16.800	2	96.800	2					6
7	有限会社 幸栄設備				失格1							失格1	技術資料の不備による失格			7
8	進展工業 株式会社	65,700,000	65,700,000			78.295	10	15.808	3	94.103	5					8
9	株式会社 大二工業	64,100,000		64,100,000		79.258	5	14.993	7	94.251	4					9
10	新潟空調 株式会社	64,100,000		64,100,000		79.258	5	9.083	13	88.341	12					10
11	新潟配管 株式会社	64,100,000		64,100,000		79.258	5	13.392	9	92.650	7					11
12	(有)マルシン設備	64,700,000	64,700,000			79.505	4	14.413	8	93.918	6					12
13	丸高工業 株式会社	63,400,000		63,400,000		76.732	11	13.300	10	90.032	11					13
14	白新工業 株式会社				失格1							失格1	技術資料の不備による失格			14
15	長沼冷暖房 株式会社	63,900,000		63,900,000		78.525	9	11.969	11	90.494	10					15
16	株式会社 日伸設備				辞退1							辞退1	入札を辞退			16
17	大洋工業 株式会社	63,000,000		63,000,000		75.336	12	15.386	5	90.722	9					17

配点基準価格 64,300,000

※ 配点基準価格とは、入札参加者が入札した価格のうち、予定価格以下(税抜)で調査基準価格(税抜)以上の最低入札価格(税抜)をいう。

※ 価格点の算定式 入札価格が配点基準価格以上のとき：配点×(配点基準価格÷入札価格) 入札価格が配点基準価格未満のとき：配点÷(1+(配点基準価格÷入札価格－1)×3)

建

この色の項目に入力すること。

その他のセルには数式などが入力してあるので入力は不可

基本データ

この色の内容は、採用説明書の基本データをコピー（値のコピー）できます。公告の際、修正されていることがあるので、チェックしてください。特に工事概要。

公告日（全角）

令和 8年 2月 5日

開札日時（全角）

令和 8年 3月 5日10時30分

案件番号

2025100923

工事番号

施設第153号

総合評価の型式

工事場所

新潟市中央区紫竹山1丁目 地内

工（業）種 種目

発注部署

契約課

工事担当課

施設課

工事名

紫竹山小学校空気調和設備改修工事

工事概要

入力表

カウント「低入」+11

業者番号	入札参加者名	技術資料			確認欄	開札		低入札価格調査		表示区分 0=表示 1=非表示	入札結果	No.
		技術資料 提出状況	工事成績 (平均点)	辞退等 辞退1 棄権 無効 失格1		業者番号	入札価格 (税抜)	1=調査基 準価格未 満	結果 パス 辞退2 失格2			
0000000071	株式会社 カサイ		2.396		○	0000000071	64,100,000	1		0		8 1
0000000284	東工業 株式会社		2.895		○	0000000284	64,500,000			0		3 2
0000000365	エアブラック 株式会社		5.000	無効	○	0000000365	64,300,000			0	無効	3
0000000379	株式会社 越配	未提出	3.819	辞退1		0000000379				1	辞退1	4
0000000529	研冷工業 株式会社		4.792		○	0000000529	64,300,000			0	候補	5
0000000538	興洋管建(株)		5.000		○	0000000538	64,300,000			0		2 6
0000000582	有限会社 幸栄設備	未提出	2.375	失格1		0000000582				1	失格1	7
0000000665	進展工業 株式会社		3.958		○	0000000665	65,700,000			0		5 8
0000000757	株式会社 大二工業		3.393		○	0000000757	64,100,000	1		0		4 9
0000000951	新潟空調 株式会社		0.833		○	0000000951	64,100,000	1		0		12 10
0000000972	新潟配管 株式会社		3.542		○	0000000972	64,100,000	1		0		7 11
0000001195	(有)マルシン設備		4.063		○	0000001195	64,700,000			0		6 12
0000001202	丸高工業 株式会社		3.750		○	0000001202	63,400,000	1		0		11 13
0000001559	白新工業 株式会社	未提出	4.931	失格1		0000001559				1	失格1	14
0000002531	長沼冷暖房 株式会社		1.719		○	0000002531	63,900,000	1		0		10 15
0000005361	株式会社 日伸設備	未提出	2.500	辞退1		0000005361				1	辞退1	16
0000006884	大洋工業 株式会社		4.286		○	0000006884	63,000,000	1		0		9 17

価格評価点の算出		低入札調査後の順位	
通常	低入	点数	順位
	79.258	91.004	8
79.752		95.197	3
80.000		97.392	1
80.000		96.800	2
78.295		94.103	5
	79.258	94.251	4
	79.258	88.341	12
	79.258	92.650	7
79.505		93.918	6
	76.732	90.032	11
	78.525	90.494	10
	75.336	90.722	9