

総合評価方式に関する評価調書（建築・塗装・ほか／簡易型Ⅲ型）

KA3(K)

公告日：令和 8 年 2 月 10 日	工事場所：新潟市中央区山二ツ 地内	総合評価方式を適用した理由： 適切かつ確実な施工の確保を図る観点から、企業の施工実績や工事成績などの技術的能力を評価することにより、工事の品質を向上させることが期待できるため、地方自治法施行令第167条の10の2の規定に基づき、総合評価方式を適用した。 施工上の課題：	予定価格(税抜)：	269,770,000 円
案件番号：2025100927	発注部署：契約課		調査基準価格(税抜)：	250,900,000 円
工事番号：施設第149号	工事担当課：施設課			
工事名：山潟中学校大規模改造工事				

【総合評価の配点及び評価項目】										【運用基準適用日 令和7年9月1日】												
総合評価点 (1)+(2) 101.5 点	価格評価 点 (1) 70 点	簡易な 施工計画	工事の施工能力							技術評価点 (2) 31.5 点							持続可能な建設業への取組み					
			企業の能力				配置予定技術者の能力			新技術 の活用	災害時 活動協力	除雪委託 契約	地域内 拠点	市消防団 協力 事業所	障がい者 雇用	ボランティ ア活動	市内企業 の活用	ICT活用 工事の取 り組み・実 績	ワークライ フバランス の推進	技術の 継承		
			工事成績 (平均点)	同種・類似 工事実績	優良工事 表彰等	総合評価 受注回数	国家資格	同種工事 工事成績	同種・類似 工事実績													
			10.000	7.000	2.000	1.000	2.000	1.000	2.000												2.000	0.500
入札参加者名		【技術資料の評価】																技術評価点 (B) 合計点 順位		備考		
株式会社 小川組		6.633	6.344	2.000	0.500	1.000	1.000	2.000	2.000	0.000	0.800				0.000	0.500	1.000	0.500	0.000	24.277	4	受注修正
株式会社 伊藤組		4.416	4.813	0.000	1.000	0.000	1.000	0.000	2.000	0.000	0.800				0.000	0.500	1.000	0.250	0.000	15.779	10	
興洋管建(株)		4.856																				
(株)小嶋建設		4.283	6.416	2.000	0.500	2.000	1.000	2.000	2.000	0.500	1.000				0.000	0.500	1.000	0.500	0.500	24.199	5	
株式会社 近藤組		4.802	6.213	2.000	0.500	1.000	1.000	2.000	2.000	0.500	1.000				0.000	0.500	1.000	0.500	0.500	23.515	6	
株式会社 田中組		7.033	4.725	2.000	0.500	2.000	1.000	2.000	2.000	0.500	1.000				0.500	0.500	1.000	0.500	0.500	25.758	3	
株式会社 新潟藤田組		6.660	7.000	2.000	1.000	2.000	1.000	2.000	2.000	0.500	0.800				0.000	0.500	1.000	0.500	0.500	27.460	1	
株式会社 廣瀬		5.714	3.938	2.000	1.000	1.000	1.000	1.000	2.000	0.500	0.800				0.500	0.500	1.000	0.500	0.000	21.452	8	
株式会社 ノガミ																						
株式会社 不二工務店		4.283	3.500	1.000	0.000	2.000	1.000	0.000	0.000	0.000	1.000				0.500	0.000	1.000	0.500	0.500	15.283	11	
株式会社 マルト渡部工務店		4.935	5.075	2.000	0.500	1.000	1.000	2.000	2.000	0.000	1.000				0.000	0.500	1.000	0.500	0.500	22.010	7	受注修正
丸運建設 株式会社		5.335	7.000	2.000	1.000	2.000	1.000	2.000	2.000	0.500	1.000				0.500	0.500	1.000	0.500	0.500	26.835	2	
北本建設 株式会社		4.270	2.916	2.000	0.000	1.000	1.000	0.000	2.000	0.500	0.800				0.500	0.500	1.000	0.500	0.500	17.486	9	

【価格評価点＋技術評価点】							【総合評価点決定日 令和8年3月11日】							
入札参加者名	入札価格 (税抜)	予定価格(税抜)以下 で調査基準価格(税 抜)以上の価格	調査基準価格(税抜) を下回った価格	開札時の 辞退等	価格評価点 (A)		技術評価点 (B)		総合評価点 (A)＋(B)			備考	落札結果	
					点数	順位	点数	順位	点数	順位	補足		区分	決定日
株式会社 小川組	314,300,000			超過			24.277	4			超過			
株式会社 伊藤組	340,000,000			超過			15.779	10			超過			
興洋管建(株)				辞退 1							辞退 1	入札を辞退		
(株)小嶋建設	272,000,000			超過			24.199	5			超過			
株式会社 近藤組	252,500,000	252,500,000			69.612	2	23.515	6	93.127	4				
株式会社 田中組	252,700,000	252,700,000			69.557	3	25.758	3	95.315	3				
株式会社 新潟藤田組	253,300,000	253,300,000			69.392	4	27.460	1	96.852	1	候補	決定	令和8年3月23日	
株式会社 廣瀬	285,000,000			超過			21.452	8			超過	入札を辞退		
株式会社 ノガミ				辞退 1							辞退 1			
株式会社 不二工務店	292,200,000			超過			15.283	11			超過			
株式会社 マルト渡部工務店	250,300,000		250,300,000		69.335	5	22.010	7	91.345	5				
丸運建設 株式会社	251,100,000	251,100,000			70.000	1	26.835	2	96.835	2				
北本建設 株式会社	283,500,000			超過			17.486	9			超過			

配点基準価格	251,100,000
--------	-------------

※ 配点基準価格とは、入札参加者が入札した価格のうち、予定価格以下(税抜)で調査基準価格(税抜)以上の最低入札価格(税抜)をいう。

※ 価格点の算定式 入札価格が配点基準価格以上のとき： 配点×(配点基準価格÷入札価格) 入札価格が配点基準価格未満のとき： 配点÷(1+(配点基準価格÷入札価格－1)×3)

建

この色の項目に入力すること。

その他のセルには数式などが入力してあるので入力は不可

基本データ

この色の内容は、採用説明書の基本データをコピー（値のコピー）できます。公告の際、修正されていることがあるので、チェックしてください。特に工事概要。

公告日 (全角)	令和 8年 2月10日	開札日時(全角)	令和 8年 3月11日10時00分		
案件番号	2025100927				
工事番号	施設第149号	総合評価の型式			
工事場所	新潟市中央区山ニツ 地内	工(業)種 種目			
発注部署	契約課	工事担当課	施設課		
工事名	山潟中学校大規模改造工事				
工事概要					

入力表

カウント「低入」+1

1

No.	業者番号	入札参加者名	技術資料		確認欄	開札		低入札価格調査		表示区分 0=表示 1=非表示	入札結果	No.
			技術資料 提出状況	工事成績 (平均点)		業者番号	入札価格 (税抜)	1=調査基 準価格未 満	結果 パス 辞退2 失格2			
1	0000000244	株式会社 小川組		6.344	○	0000000244	314,300,000			0	超過	1
2	0000000322	株式会社 伊藤組		4.813	○	0000000322	340,000,000			0	超過	2
3	0000000538	興洋管建(株)		2.450	辞退1	0000000538				1	辞退1	3
4	0000000545	(株)小嶋建設		6.416	○	0000000545	272,000,000			0	超過	4
5	0000000552	株式会社 近藤組		6.213	○	0000000552	252,500,000			0		4 5
6	0000000751	株式会社 田中組		4.725	○	0000000751	252,700,000			0		3 6
7	0000000965	株式会社 新潟藤田組		7.000	○	0000000965	253,300,000			0	候補	7
8	0000000995	株式会社 廣瀬		3.938	○	0000000995	285,000,000			0	超過	8
9	0000001062	株式会社 ノガミ	未提出	0.000	辞退1	0000001062				1	辞退1	9
10	0000001109	株式会社 不二工務店		3.500	○	0000001109	292,200,000			0	超過	10
11	0000001197	株式会社 マルト渡部工務店		5.075	○	0000001197	250,300,000	1		0		5 11
12	0000001199	丸運建設 株式会社		7.000	○	0000001199	251,100,000			0		2 12
13	0000001415	北本建設 株式会社		2.916	○	0000001415	283,500,000			0	超過	13

価格評価点の算出		低入札調査後の順位	
通常	低入	点数	順位
69.612		93.127	4
69.557		95.315	3
69.392		96.852	1
	69.335	91.345	5
70.000		96.835	2