

総合評価方式に関する評価調書（建築・塗装・ほか／特別簡易型Ⅱ型）

TKA2(K)

公告日：令和 8年 3月19日	工事場所：新潟市東区山の下町 地内	総合評価方式を適用した理由： 適切かつ確実な施工の確保を図る観点から、企業の施工実績や工事成績などの技術的能力を評価することにより、工事の品質を向上させることが期待できるため、地方自治法施行令第167条の10の2の規定に基づき、総合評価方式を適用した。 施工上の課題：	予定価格(税抜)：94,830,000 円
案件番号：2025101089	発注部署：契約課		調査基準価格(税抜)：87,400,000 円
工事番号：施設第165号	工事担当課：施設課		
工事名：山の下小学校空調設備改修工事			

【総合評価の配点及び評価項目】															【運用基準適用日 令和7年9月1日】									
総合評価点 (1)+(2) 100.0 点	価格評価 点 (1) 80 点	簡易な 施工計画	工事の施工能力							技術評価点 (2) 20.0 点														
			企業的能力				配置予定技術者の能力			地域・社会貢献度							持続可能な建設業への取り組み							
			工事成績 (平均点)	同種・類似 工事実績	優良工事 表彰等	総合評価 受注回数	国家資格	同種工事 工事成績	同種・類似 工事実績	新技術 の活用	災害時 活動協力	除雪委託 契約	地域内 拠点	市消防団 協力 事業所	障がい者 雇用	ボランティ ア活動	市内企業 の活用	ICT活用 工事の取 り組み・実 績	ワークライ フバランス の推進	技術の 継承				
			6.000	1.000	1.000	2.000	1.000	2.000	1.000	0.500	1.000		0.500	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500				
入札参加者名		【技術資料の評価】															技術評価点 (B) 合計点 順位		備考					
No.	大洋・新潟日立特定共同企業体			5.400	1.000	1.000	0.300	1.000	2.000	1.000	0.500	0.600		0.325	0.500		0.500	2.000		0.425	0.000	16.550	3	
	研冷・進展特定共同企業体																							
	エアブラック・東特定共同企業体			5.242	1.000	1.000	0.300	1.000	2.000	1.000	0.500	0.660		0.425	0.500		0.500	2.000		0.500	0.000	16.627	2	
	千代田・大二特定共同企業体			5.326	1.000	0.850	2.000	1.000	2.000	1.000	0.500	0.600		0.250	0.500		0.500	2.000		0.500	0.500	18.526	1	

【価格評価点＋技術評価点】										【総合評価点決定日 令和8年4月21日】					
No.	入札参加者名	入札価格 (税抜)	予定価格(税抜)以下 で調査基準価格(税 抜)以上の価格	調査基準価格(税抜) を下回った価格	開札時の 辞退等	価格評価点 (A)		技術評価点 (B)		総合評価点 (A)+(B)			備考	落札結果	
						点数	順位	点数	順位	点数	順位	補足		区分	決定日
1	大洋・新潟日立特定共同企業体	87,600,000	87,600,000			80.000	1	16.550	3	96.550	2		入札を辞退		
2	研冷・進展特定共同企業体				辞退1							辞退1			
3	エアブラック・東特定共同企業体	89,500,000	89,500,000		無効			16.627	2			無効			
4	千代田・大二特定共同企業体	87,900,000	87,900,000			79.727	2	18.526	1	98.253	1	候補		決定	令和8年4月30日

配点基準価格	87,600,000
--------	------------

※ 配点基準価格とは、入札参加者が入札した価格のうち、予定価格以下(税抜)で調査基準価格(税抜)以上の最低入札価格(税抜)をいう。
※ 価格点の算定式 入札価格が配点基準価格以上のとき：配点×(配点基準価格／入札価格) 入札価格が配点基準価格未満のとき：配点／(1+(配点基準価格／入札価格－1)×3)

建

この色の項目に入力すること。
その他のセルには数式などが入力してあるので入力は不可

基本データ

この色の内容は、採用説明書の基本データをコピー（値のコピー）できます。
公告の際、修正されていることがあるので、チェックしてください。特に工事概要。

公告日 (全角)	令和 8年 3月19日	開札日時(全角)			
案件番号	2025101089				
工事番号	施設第165号				
工事場所	新潟市東区山の下町 地内				
発注部署	契約課	工事担当課	施設課		
工事名	山の下小学校空調と設備改修工事				

カウント「低入」+1

1

入力表

No.	業者番号	入札参加者名	技術資料		開札			低入札価格調査		表示区分 0=表示 1=非表示	入札結果	No.
			技術資料 提出状況	工事成績 (平均点)	辞退等	確認欄	業者番号	入札価格 (税抜)	結果			
					辞退1 棄権 無効 失格1				パス 辞退2 失格2			
1	0000007052	大洋・新潟日立特定共同企業体		5.400		○	0000007052	87,600,000		0	2	1
2	0000007053	研冷・進展特定共同企業体		5.350	辞退1		0000007053			1	辞退1	2
3	0000007056	エアブラック・東特定共同企業体		5.242	無効	○	0000007056	89,500,000		0	無効	3
4	0000007057	千代田・大二特定共同企業体		5.326		○	0000007057	87,900,000		0	候補	4

価格評価点の算出		低入札調査後の順位	
通常	低入	点数	順位
80.000		96.550	2
79.727		98.253	1